



**Министерство  
имущественных  
и земельных отношений  
Нижегородской области**

Кремль, корп. 2, г. Нижний Новгород, 603082  
тел. 411-82-16, факс 411-83-27  
e-mail: official@invest.kreml.nnov.ru  
07.08.2020 Сл-326-406918/20

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главам администраций  
муниципальных  
районов/городских округов  
Нижегородской области

(по списку)

**О размещении промежуточных  
отчетных документов**

В рамках проведения в 2020 году государственной кадастровой оценки объектов недвижимости - земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения; земель населенных пунктов; земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения; земель лесного фонда; земель запаса, расположенных на территории Нижегородской области, на основании распоряжений министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство) от 05.03.2019 № 326-11-43504/19, от 25.11.2019 № 326-11-369851/20 министерство в соответствии с требованиями ч.4 п.14. ст.14 Федерального закона от 03.06.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирует о получении от Росреестра уведомления о соответствии требованиям законодательства, подготовленных ГБУ НО «Кадастровая оценка» промежуточных отчетных документов по определению кадастровой стоимости.

Промежуточные отчетные документы по оцениваемым объектам недвижимости размещены в Фонде данных государственной кадастровой оценки и на сайте ГБУ НО «Кадастровая оценка».

Обращаем внимание, что в течение пятидесяти дней к промежуточным отчетным документам могут быть представлены замечания любыми заинтересованными лицами.

Порядок и форма представления замечаний указана в извещении о размещении промежуточных отчетных документов об определении кадастровой стоимости объектов недвижимости.

Направляем Вам указанное извещение для его размещения на информационных щитах органа местного самоуправления.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Министр

Тимошук Наталия Анатольевна, 4356

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 03CC0BVC0D83004AA542ABD60077334499  
Кому выдан: Баринов Сергей Анатольевич  
Действителен: с 10.06.2020 до 10.06.2021

С.А.Баринов

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**о размещении промежуточных отчетных документов об определении кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения; земель населенных пунктов; земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения; земель лесного фонда; земель запаса, расположенных на территории Нижегородской области, а также о порядке и сроках предоставления замечаний к промежуточным отчетным документам**

В соответствии с пунктом 14 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в рамках проведения государственной кадастровой оценки на территории Нижегородской области на основании распоряжений министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство) от 05.03.2019 № 326-11-43504/19, от 25.11.2019 № 326-11-369851/20 министерство информирует о размещении промежуточных отчетных документов об определении кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков в составе

**земель сельскохозяйственного назначения;**

**земель населенных пунктов;**

**земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;**

**земель лесного фонда;**

**земель запаса,**

**расположенных на территории Нижегородской области, в Фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии ([https://rosreestr.ru/wps/portal/cc\\_ib\\_svedFDGKO](https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO)).**

Промежуточные отчетные документы также размещены на официальном сайте ГБУ НО «Кадастровая оценка» - <https://gbunoko.ru> (раздел **Отчетные материалы/Промежуточные отчетные документы**).

ГБУ НО «Кадастровая оценка» принимает замечания к промежуточным отчетным документам.

Замечания представляются в течение **пятидесяти дней** со дня их размещения в Фонде данных государственной кадастровой оценки.

Последний день приема замечаний к вышеуказанным промежуточным отчетным документам об определении кадастровой стоимости – **09 сентября 2020 года**.

Замечания к промежуточным отчетным документам могут быть представлены любыми заинтересованными лицами.

Замечания можно направить почтовым отправлением, подать лично в ГБУ НО «Кадастровая оценка» по адресу: 603006, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д.151А, а также направить в электронном виде на официальный адрес электронной почты [gko@gbunoko.ru](mailto:gko@gbunoko.ru).

Замечание к промежуточным отчетным документам наряду с изложением его сути должно содержать:

- фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) для физического лица, полное наименование - для юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечания к промежуточным отчетным документам;

- кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого предоставляется замечание;

- указание на номера страниц промежуточных отчетных документов и (при наличии) приложения, к которым имеются замечания (по желанию).

К замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.